

**БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЯРСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 9 декабря 2025 года № 815

**О внесении изменений в приложение к постановлению администрации**

**Белоярского района от 5 декабря 2024 года № 841**

На основании постановления администрации Белоярского района от 3 сентября 2018 года № 776 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Белоярского района»

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение «Муниципальная программа Белоярского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района» (далее также - муниципальная программа)» (далее - Программа) к постановлению администрации Белоярского района от 5 декабря 2024 года № 841 «Об утверждении муниципальной программы Белоярского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района» следующие изменения:

1) в разделе 1 «Основные положения» Паспорта муниципальной программы Белоярского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района» (далее – Паспорт муниципальной программы) позицию паспорта Программы, касающуюся объемов финансового обеспечения за весь период реализации, изложить в следующей редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | 259 360,2 тысяч рублей |

»;

2) в разделе 2 «Показатели муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы позиции 3 «Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда» и 4 «Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда» Цели 2 «Улучшение жилищных условий граждан Белоярского района и создание условий, способствующих повышению качества жилищного обеспечения населения Белоярского района» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение показателя по годам | | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | тысяч квадратных метров | - | 2023 | 0,119 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 - 2030 годы» | УЖКХ | устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | человек | - | 2023 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Постановление Правительства ХМАО - Югры от 01.09.2024 № 325-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2024 - 2030 годы» | УЖКХ | устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда |

»;

3) в разделе 3 «Структура муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы:

а) позицию 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2.1.1 | Предоставление поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории Белоярского района | Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность в г.п. Белоярский.  Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по предоставлению субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность.  Предоставление социальных выплат (субсидии) на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность гражданам из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включенных в Единый перечень коренных малочисленных народов Российской Федерации, и членам их семей, проживающих на территории Белоярского района | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях |

»;

б) позицию 2.3 «Комплекс процессных мероприятий «Строительство и приобретение жилья» после слов «Ответственный за реализацию: УЖКХ» дополнить словами «,Комитет муниципальной собственности администрации Белоярского района, Комитет по финансам администрации Белоярского района»;

4) раздел 4 «Финансовое обеспечение муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

5) раздел 4.1 «Перечень мероприятий муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белоярские вести. Официальный выпуск».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Белоярского района Ойнеца А.В.

Глава Белоярского района С.П.Маненков

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации

Белоярского района

от 9 ноября 2025 года № 815

И З М Е Н Е Н И Я,

вносимые в раздел 4 Паспорта муниципальной программы Белоярского района

«Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района»

«4.Финансовое обеспечение муниципальной программы

| № п/п | Наименование муниципальной программы, структурного элемента, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белоярского района» (всего), в том числе: | 184 661,0 | 33 915,8 | 33 915,8 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 259 360,2 |
| бюджет ХМАО-Югры | 157 047,3 | 32 219,9 | 32 219,9 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 228 011,2 |
| бюджет Белоярского района | 27 613,7 | 1 695,9 | 1 695,9 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 31 349,0 |
| Объем налоговых расходов Белоярского района (справочно) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1 | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Белоярского района» (всего), в том числе: | 2 439,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 13 885,2 |
| бюджет ХМАО-Югры | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 13 048,2 |
| бюджет Белоярского района | 264,5 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 837,0 |
| 1.1. | мероприятие «Обеспечение муниципальных образований Белоярского района документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документацией по планировке территории» | 2 439,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 2 289,2 | 13 885,2 |
| бюджет ХМАО-Югры | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 2 174,7 | 13 048,2 |
| бюджет Белоярского района | 264,5 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 114,5 | 837,0 |
| 2 | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение мероприятий по освобождению и формированию земельных участков для жилищного строительства» (всего), в том числе: | 30 688,3 | 31 626,6 | 31 626,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 93 941,5 |
| бюджет ХМАО-Югры | 28 965,8 | 30 045,2 | 30 045,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 89 056,2 |
| бюджет Белоярского района | 1 722,5 | 1 581,4 | 1 581,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 885,3 |
| 2.1. | мероприятие «Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства на территории Белоярского района» | 30 688,3 | 31 626,6 | 31 626,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 93 941,5 |
| бюджет ХМАО-Югры | 28 965,8 | 30 045,2 | 30 045,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 89 056,2 |
| бюджет Белоярского района | 1 722,5 | 1 581,4 | 1 581,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4 885,3 |
| 3 | Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Белоярского района» (всего), в том числе: | 9 622,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет ХМАО-Югры | 9 141,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 141,6 |
| бюджет Белоярского района | 481,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 481,2 |
| 3.1 | мероприятие «Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность в г.п.Белоярский» | 9 622,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 622,8 |
| бюджет ХМАО-Югры | 9 141,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 9 141,6 |
| бюджет Белоярского района | 481,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 481,2 |
| 3.2 | мероприятие «Предоставление социальных выплат (субсидии) на приобретение (строительство) жилья гражданам из числа коренных малочисленных народов» | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет ХМАО-Югры | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет Белоярского района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Комплекс процессных мероприятий «Реализация региональной программы обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (всего), в том числе: | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет ХМАО-Югры | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет Белоярского района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Комплекс процессных мероприятий «Строительство и приобретение жилья» (всего), в том числе: | 141 910,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 141 910,7 |
| бюджет ХМАО-Югры | 116 765,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 116 765,2 |
| бюджет Белоярского района | 25 145,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25 145,5 |
| 5.1. | мероприятие «Приобретение жилья и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд» (всего), в том числе: | 141 910,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 141 910,7 |
| бюджет ХМАО-Югры | 116 765,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 116 765,2 |
| бюджет Белоярского района | 25 145,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 25 145,5 |

».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации

Белоярского района

от 9 декабря 2025 года № 815

И З М Е Н Е Н И Я,

вносимые в раздел 4.1 Паспорта муниципальной программы Белоярского района

«Перечень мероприятий муниципальной программы»

«4.1. Перечень мероприятий муниципальной программы

| № мероприятия в соответствии с разделом 4 паспорта муниципальной программы | Наименование мероприятия | Содержание мероприятия |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Мероприятие «Обеспечение муниципальных образований Белоярского района документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документация по планировке территории» | Обеспечение муниципальных образований Белоярского района градостроительной документацией, документами территориального планирования и градостроительного зонирования, правилами благоустройства территорий, соответствующих установленным требованиям. Рациональное использование земельных участков на основе документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, способствующих дальнейшему развитию жилищной, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур Белоярского района. |
| 2.1 | Мероприятие «Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства на территории Белоярского района» | Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства на территории г.п. Белоярский, включая ликвидацию объектов, утративших технологическую необходимость или пришедших в ветхое состояние, систем инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, незаконных (самовольных) строений.  Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по освобождению земельных участков, планируемых для жилищного строительства. |
| 3.1 | Мероприятие «Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность в г.п. Белоярский» | Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность в г.п. Белоярский.  Предоставление субсидий из бюджета Белоярского района бюджетам поселений на осуществление мероприятий по предоставлению субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность. |
| 3.2 | Мероприятие «Предоставление социальных выплат (субсидии) на приобретение (строительство) жилья гражданам из числа коренных малочисленных народов» | Предоставление социальных выплат (субсидии) на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность гражданам из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включенных в Единый перечень коренных малочисленных народов Российской Федерации, и членам их семей, проживающих на территории Белоярского района. |
| 5.1 | Мероприятие «Приобретение жилья и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд» | Приобретение жилья в целях обеспечения жильем различных категорий граждан, формирования муниципального жилищного фонда, в том числе маневренного, а также для привлеченных специалистов на работу в Арктическую зону.  Осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд (признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года).  Выплата гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд. Возмещение за изымаемые жилые помещения осуществляется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации |

».